



TERMOIDRAULICA

VILLA

dal 1983 verso l'innovazione



Termoidraulica Villa nasce nel 1983 nella provincia di Monza e Brianza dal progetto imprenditoriale di Gianni Villa. L'azienda si specializza nella realizzazione di impianti idraulici. Dal 2006 l'organo direttivo passa al figlio Fabio che in pochi anni porta nuova linfa, rivoluziona i processi produttivi, investe in innovazione e formazione; trasforma in pochi anni una ditta artigiana dal modesto fatturato in una società strutturata dal fatturato comparabile ai principali player della provincia di Monza e Brianza, oltre che quella di Milano, con un posizionamento riconosciuto dal mercato.

Termoidraulica Villa si fonda su un processo di innovazione e ricerca costante, grazie alla professionalità, all'impegno e alla crescita delle persone che lavorano in azienda (un organico composto da 35 persone), grazie alla flessibilità e alla capacità di adattamento alle mutevoli esigenze del mercato, è progredita diventando una realtà di rilievo nel nord Italia, riconosciuta per le competenze ed il servizio di qualità e affidabilità.

Inizialmente orientati al mondo residenziale, negli ultimi 15 anni la Termoidraulica Villa è riuscita ad incrementare le proprie capacità tecniche e produttive ampliando il proprio raggio d'azione verso il settore commerciale e industriale, offrendo sempre i migliori standard qualitativi.

Nel 2023 l'azienda ha festeggiato 40 anni di vita. Grazie alla solidità economica raggiunta ed alla lungimiranza dell'imprenditore, si è contestualmente dato inizio ad una nuova riorganizzazione per un riposizionamento sul mercato. Si è attuata la modifica dell'organigramma, il conferimento nella Termoidraulica Villa srl a socio unico, una ancora maggiore spinta verso la digitalizzazione, l'innalzamento delle competenze del personale, la revisione della brand identity ed infine l'acquisto della nuova sede: un nuovo e più ampio capannone con 330 mq. di uffici.

Negli ultimi anni l'azienda acquisisce numerose commesse di prestigio dimostrando una crescita di qualità costante nel tempo. Un importante traguardo raggiunto grazie ad una forte sinergia fra le persone che la compongono.

**CONOSCERE
IL PASSATO,
CAMMINARE
NEL PRESENTE,
IMMAGINARE IL
FUTURO.**



ARIA

IL NOSTRO MIGLIOR
BIGLIETTO DA VISITA
SONO I NOSTRI
CLIENTI.

REALIZZAZIONI 

ALECI

IMPIANTO RISCALDAMENTO

IMPIANTO CONDIZIONAMENTO E VENTILAZIONE



ACQUA

CONOSCIAMO
L'INVISIBILE PER
SERVIRE AL MEGLIO
IL TANGIBILE.

ALECI
IMPIANTO IDRICO SANITARIO
FORNITURA E POSA SANITARI



ATMOSFERA

BOSCO NAVIGLI MILANO

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
IMPIANTO DI VENTILAZIONE
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO
IMPIANTO ANTINCENDIO
CENTRALI TERMOFRIGORIFERE



CURA

UFFICI GUCCI (KERING)
SCANDICCI (FI)

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
IMPIANTO DI VENTILAZIONE
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO
IMPIANTO ANTINCENDIO
CENTRALI TERMOFRIGORIFERE

**NEL REGNO
DELLA BELLEZZA
LO STILE È IN OGNI
DETTAGLIO**



GRANDI SPAZI

CENTRO SPORTIVO INTER
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
IMPIANTO ARIA COMPRESSA



MONTRASIO ITALIA
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
IMPIANTO ARIA COMPRESSA





HOTEL VERSOVERDE MILANO

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
IMPIANTO DI VENTILAZIONE
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO
IMPIANTO ANTINCENDIO
CENTRALI TERMOFRIGORIFERE



REALIZZAZIONI 

HOTEL PLEIN MILANO





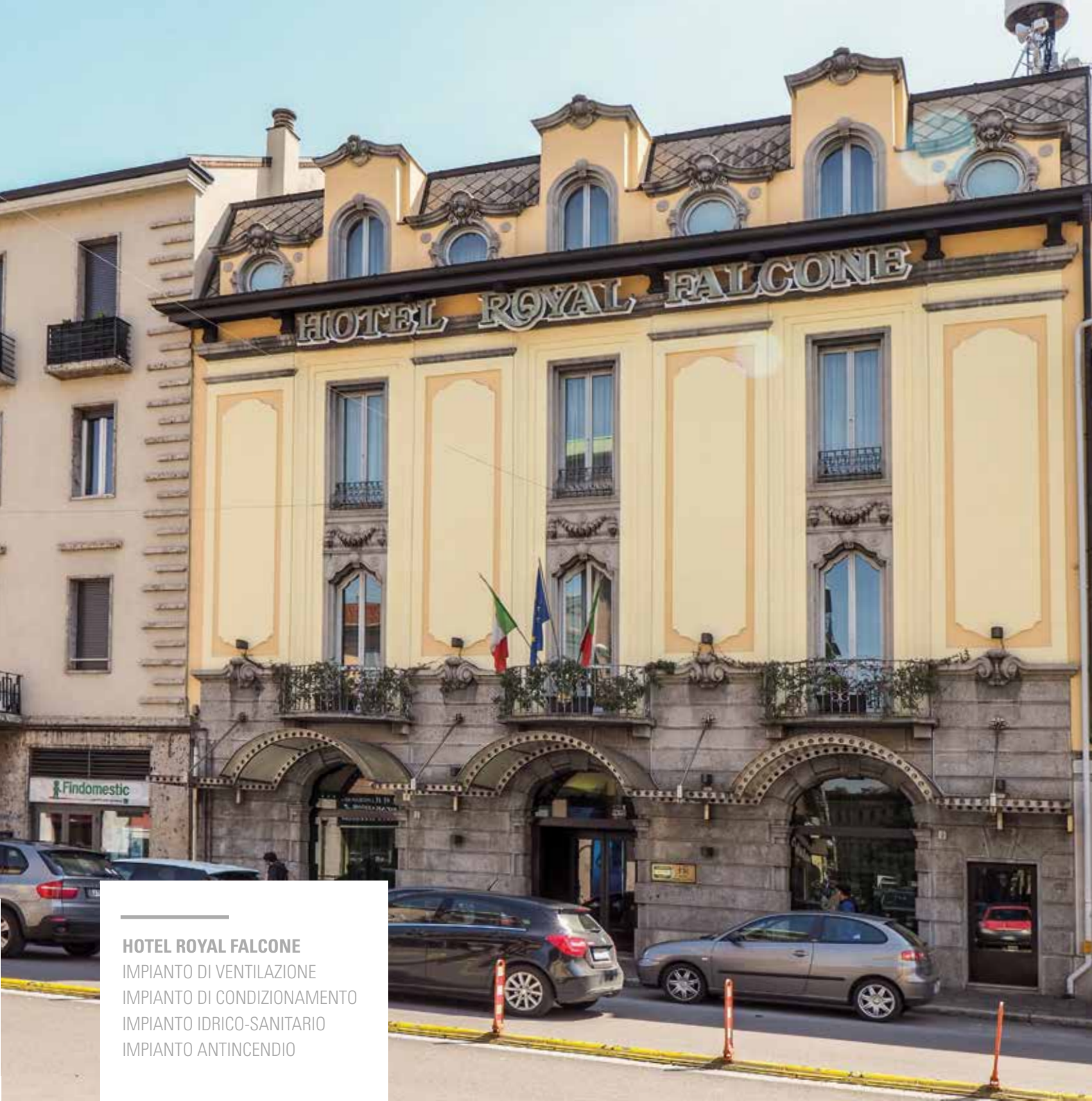
BLUVACANZE - MILANO

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
IMPIANTO DI VENTILAZIONE
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO
IMPIANTO ANTINCENDIO
CENTRALI TERMOFRIGORIFERE



HOTEL STEINACH - MERANO

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
IMPIANTO DI VENTILAZIONE
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO
IMPIANTO ANTINCENDIO
CENTRALI TERMOFRIGORIFERE



HOTEL ROYAL FALCONE

IMPIANTO DI VENTILAZIONE
IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO
IMPIANTO ANTINCENDIO

HELIOS HOTEL

IMPIANTO DI VENTILAZIONE
IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
IMPIANTO ANTINCENDIO





BETA SPA

IMPIANTO DI VENTILAZIONE
IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO
IMPIANTO ANTINCENDIO



REALIZZAZIONI 

LA GRANDEZZA SI MISURA CON IL VALORE DELL'ECCELLENZA.

FRAMIS ITALIA SPA

IMPIANTO DI VENTILAZIONE
IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO
IMPIANTO ARIA COMPRESSA
IMPIANTO ANTINCENDIO





APROCHIMIDE

IMPIANTO DI VENTILAZIONE
IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO



SPECIALTRASFO SPA

IMPIANTO DI VENTILAZIONE
IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO

IMPIANTO IDRICO-SANITARIO
IMPIANTO ARIA COMPRESSA
IMPIANTO ANTINCENDIO



ARS AEDIFICANDI STUDENTATO

SESTO SAN GIOVANNI

IMPIANTO DI VENTILAZIONE
IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO





HABITAT BISCEGLIE - MILANO
COLUMELLA 40 - MILANO
5 SQUARE SOCIAL HOUSING - MILANO

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
IMPIANTO DI VENTILAZIONE
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO
IMPIANTO ANTINCENDIO
CENTRALI TERMOFRIGORIFERE



ARBOREA LIVING - MONZA



MILO 22



**FLESSIBILITÀ E
FUNZIONALITÀ.
SAPERE
INTERPRETARE
OGNI
ESIGENZA.**

ALTROVE - BIRRA & BRACE

IMPIANTO DI VENTILAZIONE E CONDIZIONAMENTO
IMPIANTO IDRAULICO





PALAZZO NAVIGLIO MILANO

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
IMPIANTO DI VENTILAZIONE
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO
IMPIANTO ANTINCENDIO
CENTRALI TERMOFRIGORIFERE



SKILL PLAZA BURAGO DI MOLGORA (MB)

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
IMPIANTO DI VENTILAZIONE
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO
IMPIANTO ANTINCENDIO
CENTRALI TERMOFRIGORIFERE





BALILLA PARK LIVING MILANO

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
IMPIANTO DI VENTILAZIONE
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO
IMPIANTO ANTINCENDIO
CENTRALI TERMOFRIGORIFERE



URBAN GARDEN - MILANO

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
IMPIANTO DI VENTILAZIONE
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO
IMPIANTO ANTINCENDIO
CENTRALI TERMOFRIGORIFERE





**BORIO MANGIAROTTI
VIA WATT**

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
IMPIANTO DI VENTILAZIONE
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO
IMPIANTO ANTINCENDIO
CENTRALI TERMOFRIGORIFERE

COMPAGNONI 12 - MILANO

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
IMPIANTO DI VENTILAZIONE
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO
IMPIANTO ANTINCENDIO
CENTRALI TERMOFRIGORIFERE



REALIZZAZIONI 

**BORIO MANGIAROTTI
QUINTO DE STAMPI**

OASI ISOLA - MILANO
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
IMPIANTO DI VENTILAZIONE
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO
IMPIANTO ANTINCENDIO
CENTRALI TERMOFRIGORIFERE





5 GIORNATE BUILDING - LIVING MILANO

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
IMPIANTO DI VENTILAZIONE
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO
IMPIANTO ANTINCENDIO
CENTRALI TERMOFRIGORIFERE

ARCHINTO 7 MILANO



IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
IMPIANTO DI VENTILAZIONE
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO
IMPIANTO ANTINCENDIO
CENTRALI TERMOFRIGORIFERE

RESIDENZA MIRARI SAN DONATO MILANESE





VARALLO RE - MONZA



MANIFATTURA TABACCHI FIRENZE



LIBERTY NET WORK
VIA PROCACCINI MILANO



RACCO COSTRUZIONI
LECCO





I NOSTRI SERVIZI

ANDARE OLTRE IL SERVIZIO SIGNIFICA OFFRIRE LA MASSIMA PROFESSIONALITÀ. GARANTIRE QUALITÀ.

CONDIZIONAMENTO

Fornitura ed installazione di impianti per destinazioni residenziali, uffici, negozi e industria. Impianti tecnologici multisplit, canalizzati, pannelli radianti idronici e deumidificazione con dispositivi di regolazione e controllo.

RISCALDAMENTO

Installiamo caldaie, pompe di calore e altri impianti termici, forniamo servizio di lavaggio, manutenzione e termografia. Eseguiamo impianti di riscaldamento centralizzati ed autonomi con l'utilizzo di pompe di calore, geotermica, caldaie a condensazione o biomassa. Sistemi di riscaldamento ecosostenibili con pannelli a pavimento o soffitto.

IMPIANTI IDRICI SANITARI

Realizziamo impianti con le più moderne tecnologie. Progettiamo bagni ricercando il miglior design con l'obiettivo di soddisfare ogni tipo di clientela utilizzando prodotti di qualità. Eseguiamo impianti di trattamento acque.

ENERGIE ALTERNATIVE

Realizziamo e progettiamo impianti di riscaldamento e condizionamento sia autonomi che centralizzati di varie tipologie (impianti pavimento, radiatori, ventilconvettori) cercando le soluzioni più idonee e convenienti per ogni tipo di ambiente. Installiamo gruppi termici con tecnologie avanzate ed ecologiche. Impianti a pannelli solari termici e fotovoltaici per la produzione di acqua calda integrati all'impianto di riscaldamento e sistemi innovativi con la finalità del miglior risparmio energetico.

ANTINCENDIO

Realizziamo impianti antincendio in grado di garantire un alto livello di sicurezza grazie ai materiali usati ed alla consulenza dei nostri tecnici specializzati.

ASPIRAPOLVERE CENTRALIZZATO

Installiamo sistemi aspirapolvere centralizzati: composti da tubi a pavimento, prese a parete e da una centrale aspirante, verso la quale sono convogliate le polveri aspirate, evitando il ricircolo nell'aria di batteri e micro polveri.

VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA

Installiamo e forniamo assistenza e manutenzione di impianti VMC. L'impianto permette di controllare il ricambio d'aria, evitando dispersioni di calore e abbattendo l'umidità dell'aria interna, di convogliare ed espellere l'aria viziata, eliminando cattivi odori e sostanze inquinanti e assicurando un continuo ricambio d'aria introdotta attraverso i diffusori.



I NOSTRI CLIENTI



IMPRESA EDILE COSTRUZIONI SASSELLA S.R.L. • BETA UTENSILI SPA • PROEDIL SRL • BLUE EDILE S.R.L. • RESTRUCTURA S.R.L.
• PEGASO S.R.L. • BLU VACANZE SPA • FRAMIS SPA • ARCHETIPO SRL • IPC S.R.L. • SPECIAL TRASFO SRL • APROCHIMIDE
S.R.L. • HOTEL ROYAL FALCONE MONZA • HOTEL HELIOS MONZA • TENNIS VILLA REALE MONZA • PRINCIPLE GLOBAL
• MONTRASIO ITALIA S.R.L. • AMBROGIO MORO S.P.A. • DEVERO S.P.A. • G.ED.I. TRE S.R.L. • GRASSI & CRESPI S.R.L. •
AEDES S.R.L. • SMV COSTRUZIONI S.R.L. • TECHBAU S.P.A. • TEICOS S.R.L. • WBS S.R.L. • PARKO S.R.L. • RESTAURA S.R.L.
VITTADELLO S.P.A. • BORIO MANGIAROTTI SPA • SMV COSTRUZIONI SRL • DVC SPA • ARS AEDIFICANDI SPA • EDILTECNO
RESTAURI SRL • IMPRESA RUSCONI • VARALLO RE GROUP • RACCO GROUP SPA • LIBERTY NETWORK • COGEFA SPA

I NOSTRI PARTNER



Panasonic

hansgrohe

GLOBO

DAIKIN

MITSUBISHI
ELECTRIC

SAMSUNG

elco

VIESMANN

Hidros

LG

Galletti

RDZ

Vaillant

Beretta

ATAG
ITALIA

Haier

ULTERIA
Energia, Controllo e Misura

ENOLGAS

AERMEC

HiRef

-weishaupt-

TERMOACQUA
TECNOLOGIE

SIEMENS

Lindab

France Air
ITALIA

ROBUR

SAUTER

SABIANA
IL CLIMA AMICO

newform

AQASOFT

Ideal

GESSI

FLAMINIA

KALDEWEI

BWT
BEST WATER TECHNOLOGY

GEBERIT

CLIVET

RBM
FOR EXCELLENCE

ARTESI

FANTINI
RADIATORI

BELLOSTA
RADIATORI

DURAVIT

CATALANO
by THERMOTEC

GROHE

BlueBox
by Swegon



Termoidraulica Villa Srl società unipersonale
via A. Spinelli, 40 • 20862 Arcore (MB) Italia
tel. (+39) 039.6066381 • e-mail: info@termoidraulicavilla.it
C.F./P.I. 10299180967 • Reg. Imprese MB 2520884

Azienda Certificata ISO 9001:2015



www.termoidraulicavilla.it

Brochure
Digital Version
ITA/ENG

